



ماريسا
MARISSA
ايليت - Elite

المحتوى

من نحن

الموقع الجغرافي

المرافق

المواصفات

مساحات المشروع

محتويات الدور السفلي

التواصل

ايليت

صممت ماريسا ايليت وفق اعلى معايير الجودة والمواصفات التي تمزج

بين الفخامة والراحة للأستمتاع بأسلوب حياة فاخر

يتميز بموقعة الأستراتيجي في مدينة الظهران بالمنطقة الشرقية، تحديداً في حي القصور

الذي يقع موازياً لطريق الأمير محمد بن فهد، ويحفا غرباً شركة ارامكو السعودية و يقابلة

شمالاً قصر الخليج، كما يتيح سهولة الوصول إلى المرافق التجارية والترفيهية، وكذلك القرب

من المدارس والمستشفيات و وسائل النقل العامة

مساكن ماريسا ايليت، تُشبهك تُعجبك تُناسبك! بواجهتها الجذابة، و مساحتها الخلابة



الموقع



جامعة القادسيه



ممشى القصور



اسواق التميمي

موقع مشروع ماريسا إليت (حي القصور)

طريق الأمير محمد بن فهد

حدائق

طريق الأمير محمد بن فهد

هنا
تسعد بلحظاتك ..





مجتمع سكني ينبض بالحياة،
وبمرافق تتكامل وتتعدد لترضيك
سكنك، في مكان صمم من أجلك

المرافق

استقبال رئيسي



نادي نسائي و رجالي



قاعة متعددة الاستخدامات



منطقه للأطفال



مساحات خضراء و نوافير مائية



مواقف سيارات



ماريسا إيليت.. أنعم بحياة متكاملة و
اقض أيامك كما تحب، بنقاهاة لا تنتهي،
تحيطك بها الخدمات و المرافق



للفخامة مكان



أبواب

من اجود انواع الخشب

الأرضيات

ارضيات بورسلان

الأثاث

تصاميم خاصة

النوافذ

عازلة للصوت و الحرارة

التكييف

مركزي بالكامل

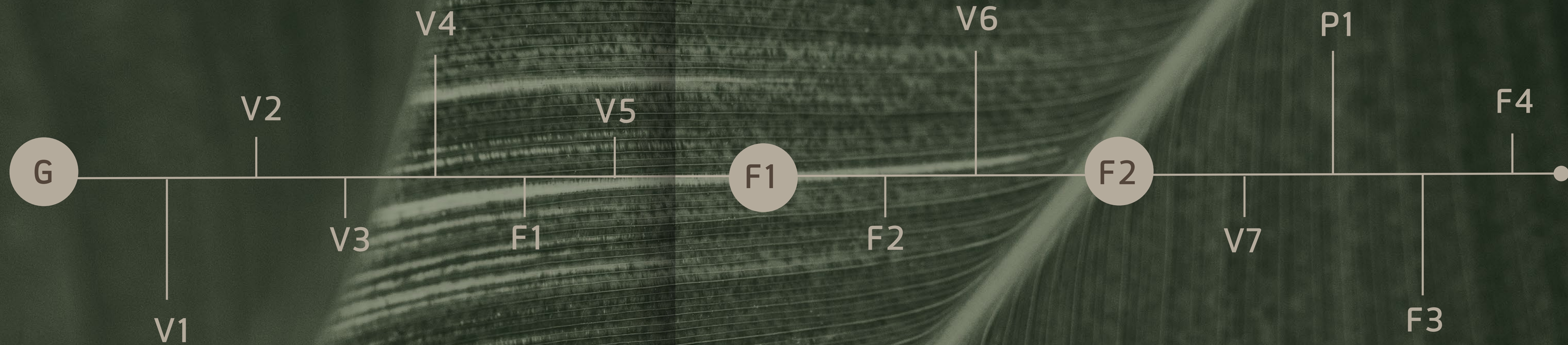
المواصفات

صُمم مشروع ماريسا ايليت
وفق اعلى معايير الجودة و المواصفات العالميه
لترقى الى تطلعات عملائنا و طموحهم

منزل احلامك



نماذج



V2

184.38m

الدور الأول

4.4 x 3.6

غرفة للضيوف

6 x 5.4

غرفة معيشة و طعام

3.5 x 2.8

المطبخ

1.8 x 1.5

غرفة الغسيل

6.2 x 4.9

تـراسـ



الدور الثاني

6 x 3.1

غرفة ماستر

4.8 x 3.5

غرفة نوم



V1

186.35m

الدور الأول

4.4 x 3.6

غرفة للضيوف

6 x 3.6

غرفة معيشة و طعام

3.3 x 2.7

المطبخ

2 x 1.9

غرفة العاملة

1.8 x 1.5

غرفة الغسيل

6.1 x 4.8

تـراسـ

كـراج



الدور الثاني

6 x 3.1

غرفة ماستر

4.8 x 3.5

غرفة نوم



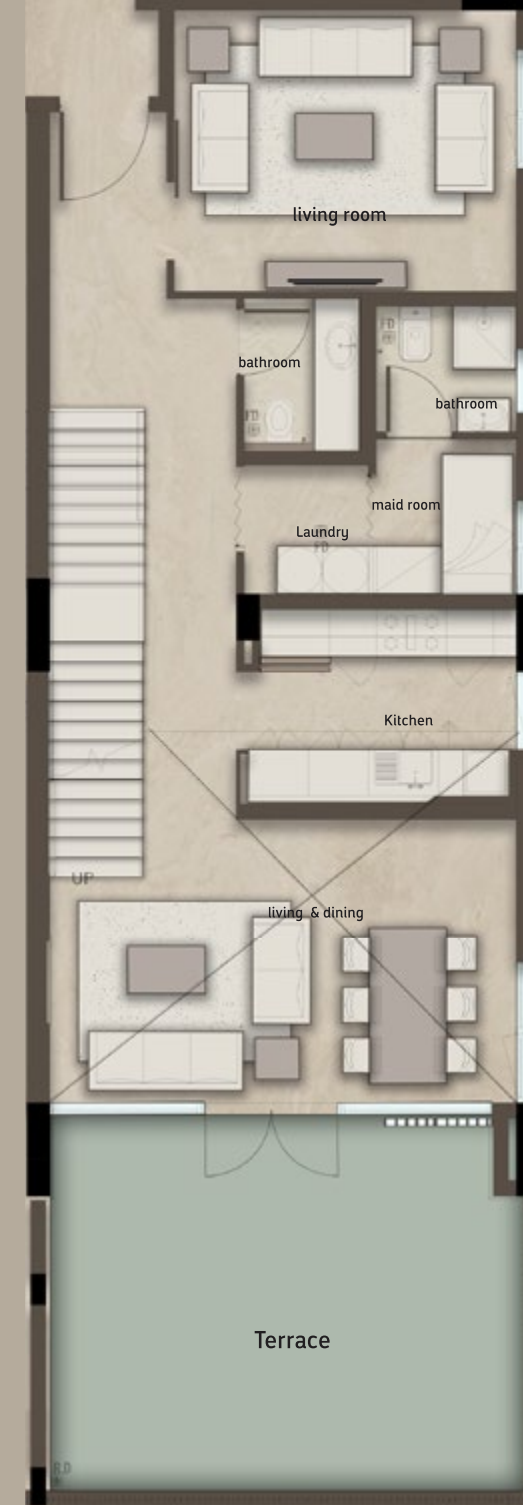


V4

196.8m

الدور الأول

- 4.4 x 3.6 | غرفة ضيوف
- 6 x 3.6 | غرفة معيشة و طعام
- 3.3 x 2.7 | المطبخ
- 2 x 1.8 | غرفة العاملة
- 1.6 x 1.6 | غرفة الغسيل
- 6.15 x 3.8 | تراس



الدور الثاني

- 6 x 4.5 | غرفة ماستر
- 4.8 x 3.5 | غرفة نوم



V3

229.41m

الدور الأول

- 4.4 x 5.2 | مجلس للضيوف
- 6 x 5.9 | غرفة معيشة و الطعام
- 3.5 x 3 | المطبخ
- 2 x 1.7 | غرفة العاملة
- 1.5 x 1.6 | غرفة الغسيل
- 6.1 x 5 | تراس



الدور الثاني

- 4.9 x 3.4 | غرفة ماستر
- 4.6 x 3.9 | غرفة نوم 1
- 4.6 x 3.4 | غرفة نوم 2



V5

207.6m

الدور الأول

4.4 x 3.6

غرفة للضيوف

6 x 3.4

غرفة معيشة و طعام

3.5 x 3

المطبخ

2 x 1.8

غرفة العاملة

1.6 x 1.4

غرفة الغسيل

6.2 x 4.8

تراس



الدور الثاني

6 x 6.2

غرفة ماستر

4.9 x 3.3

غرفة نوم



F1

156.84m

شقة

6.6 x 5.7

غرفة معيشة وطعام

4.5 x 2.7

المطبخ

2.6 x 1.6

غرفة الغسيل

6.1 x 3.9

غرفة ماستر

5.5 x 3.9

غرفة نوم

حديقة





F2

84.06

ستيد يو



- 5.3 x 3.9 | غرفة معيشة والطعام
- 3 x 4.4 | غرفة نوم
- 4 x 2.8 | المطبخ
- 1.4 x 1.6 | غرفة الغسيل

V6

182.5m

الدور الأول



- 4.4 x 3.6 | مجلس للضيوف
- 6 x 5.8 | غرفة معيشة و الطعام
- 3.5 x 2.8 | المطبخ
- 1.6 x 1.4 | غرفة الغسيل
- شرفة

الدور الثاني



- 5 x 3,1 | غرفة ماستر
- 3.8 x 3.5 | غرفة نوم

P1

273.64m

الدور الأول

- 4.3 x 4.5 | غرفة للضيوف
- 12.5 x 5.1 | غرفة معيشة و طعام
- 5 x 2.7 | المطبخ
- 2.2 x 1.8 | غرفة العاملة
- 3.3 x 2.2 | غرفة الغسيل
- 12.5 x 5.5 | تراس



V7

179.25m

الدور الأول

- 4.4 x 3.6 | غرفة للضيوف
- 6 x 4.3 | غرفة معيشة و طعام
- 3.3 x 2.7 | المطبخ
- 1.8 x 2 | غرفة العاملة
- 1.6 x 1.8 | غرفة الغسيل



الدور الثاني

- 6 x 3.1 | غرفة ماستر
- 3 x 4 | غرفة نوم
- 6 x 2.6 | غرفة معيشة
- 6 x 2.5 | تراس



F4

155.66m



شقة

4.7 x 3.8	غرفة للضيوف
7.5 x 4.5	غرفة معيشة و الطعام
2.7 x 4.7	المطبخ
4.8 x 3.7	غرفة ماستر
4.6 x 3.8	غرفة نوم
12.5 x 3.8	تيراس

F3

176.72m



شقة

4 x 4.5	غرفة للضيوف
5.1 x 7.5	غرفة معيشة و طعام
3.2 x 2	غرفة غسيل
4.7 x 2.7	المطبخ
4.5 x 4.3	غرفة ماستر
4.5 x 4	غرفة نوم
12.5 x 3.5	تيراس

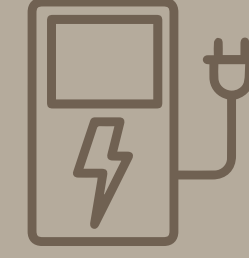
محتويات الدور السفلي



منطقة تخزين



مواقف لذوي الإحتياجات الخاصة



مواقف للسيارات الكهربائية



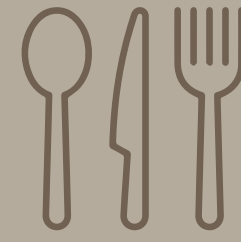
مواقف سيارات خاصة



من جمع النفايات



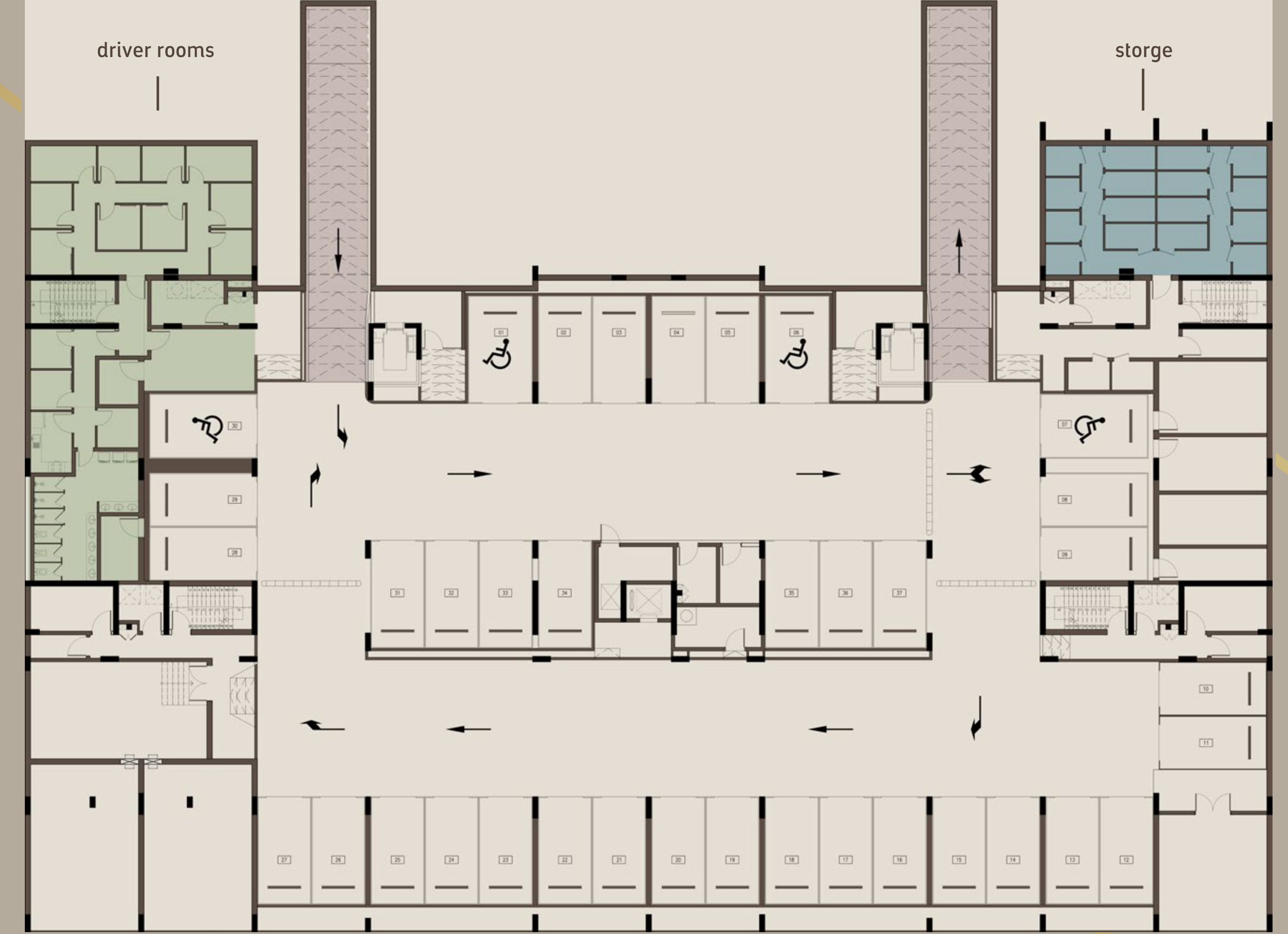
دورات مياة للسائقين



مطبخ مشترك للسائقين



غرف سائقين



ببساطة: توصل معنا عبر قنوات التواصل الإجتماعي



ماريسا ايليت

عالمك الخاص الذي تجد فيه نفسك، فتنعم فيه
بحياة متناغمة، وامتيازات دائمة، حيث كل شيء في متناولك



ماريسا
MARISSA

ايليت - Elite